

Zaphire

Fastighetsautomationssystem

Introduktion

Zaphire är ett norskt företag baserat i Drammen. Sedan 2018 har vi utvecklat lösningar för fastighetsautomation och energihantering med fokus på användarvänlighet, säkerhet och tillförlitlighet.



Zaphire BMS

Zaphire BMS är en modern, molnbaserad plattform som revolutionerar fastighetsdrift och energihantering. Systemet ger en komplett översikt över alla tekniska installationer i realtid - oavsett byggnad eller plats.

Där traditionella fastighetsautomationssystem ofta är tunga, fragmenterade och svåra att underhålla, samlar Zaphire BMS allt i ett sammanhållet ekosystem. Med sin molnbaserade arkitektur minskar Zaphire behovet av kostsamma installationer, komplicerade uppdateringar och manuella processer. I stället får du ett flexibelt och framtidssäkert system som växer med din verksamhet och som kontinuerligt anpassas till nya krav på energieffektivitet, säkerhet och hållbarhet.



Realtidsövervakning

Zaphire BMS ger dig en fullständig realtidsbild av alla tekniska system i byggnaden. Oavsett om det gäller ventilation, värme, kyla eller belysning samlas all information i ett intuitivt och visuellt gränssnitt som gör det enkelt att fatta snabba och korrekta beslut. Dynamiska systembilder, grafer och trendkurvor ger omedelbar översikt över status och prestanda, medan historiska data ger djup insikt i energianvändning och drift över tid. Resultatet är ett styrverktyg som både tekniker, fastighetsägare och konsulter kan använda aktivt - oavsett var de befinner sig.

Säkerhet och drifttid

Zaphire BMS är utvecklat med IT-säkerhet som högsta prioritet. Plattformen bygger på zero-trust-principen, där inga komponenter litar på varandra utan verifiering. Med Zaphire Zero Trust Remote Access får du säker och effektiv fjärrstyrning av byggnader utan behov av traditionella VPN-lösningar eller öppna portar – en modern säkerhetsmodell som skyddar både drift och integritet. All data lagras säkert och krypteras i enlighet med GDPR. Systemet har dokumenterad drifttid på 99,997 %, vilket motsvarar mindre än 20 minuters stillestånd per år, och fortsätter att fungera lokalt även vid bortfall av internetanslutning. Du får därmed maximal driftsäkerhet och full trygghet.



Larm och händelser

Effektiv hantering av larm och händelser är en central del av systemet. Zaphire BMS övervakar kontinuerligt alla installationer och varnar omedelbart vid avvikelser. Varje händelse loggas automatiskt med tidpunkt, användare och vidtagna åtgärder, så att du alltid har full spårbarhet. Systemet gör det möjligt att definiera egna regler för notifieringar och prioritering, så att rätt person får rätt meddelande vid rätt tid. Dessutom ger larmhistoriken värdefulla insikter som kan användas för att identifiera återkommande fel, planera förebyggande underhåll och optimera driften över tid.

Flexibel och framtidssäker arkitektur

Bakom det användarvänliga gränssnittet finns en modern och skalbar arkitektur byggd på mikrotjänster och öppna standarder. Zaphire BMS kan köras i molnet, lokalt eller som en hybridlösning – beroende på projektets behov. Plattformen växer sömlöst från enskilda byggnader till stora fastighetsportföljer och har inbyggt stöd för BACnet, Modbus TCP och MQTT, vilket gör det enkelt att ansluta IoT-sensorer och tredjepartssystem utan extra programvara. Resultatet är en robust, flexibel och framtidsredo lösning som kombinerar det bästa av både moln- och lokal drift.